

Leverings- & montagevoorwaarden kozijnen
Schouten Bouw
V01-2025

Demontage*

De bestaande kozijnen worden door ons volledig en met uiterste zorg gedemonteerd.

1. Wanneer er tijdens de demontage asbest en/of asbesthoudende producten worden aangetroffen zullen deze niet door SchoutenBouw worden verwijderd en/of afgevoerd.
2. De afvoer van oude materialen wordt alleen meegenomen in de prijs indien aangegeven. Uiteraard kunt u ervoor kiezen deze zelf af te voeren.
3. Bij demontage van kozijnen kan er geen garantie worden afgegeven op behoud van bestaande dagkant afwerking, plafond of vensterbank.

Constructie

Kozijnen mogen geen dragende functie hebben. Dit betekent dat wij ervan uit gaan dat de bouwkundige constructie zelfdragend is. Wij doen er alles aan om de situatie goed in te schatten maar zijn niet verantwoordelijk voor eventuele (gevolg)schade bij constructieve tekortkoming van uw woning.

Montage*

Wij monteren onze kozijnen waar mogelijk volgens de algemeen geldende voorschriften en richtlijnen. Wanneer tijdens demontage andere inzichten ontstaan over een correcte montage zal dit altijd met de klant worden overlegd.

1. De plekken waar wordt gewerkt zullen afgeplakt worden met folie om de vloeren van uw woning te beschermen tegen krassen en vuil.
2. De klant dient de monteurs van een voldoende werkruimte te voorzien. Hierbij is het belangrijk dat zich in een straal van 1 meter geen kwetsbare zaken als meubels en elektronica bevinden.
3. Indien wij voor u de raamdecoratie en zonwering dienen te verwijderen doen wij dit met uiterste zorg. Bij eventuele schade zijn wij niet aansprakelijk.
4. Na montage wordt alles bezemschoon opgeleverd.
5. Garantie op montage is 2 jaar.

Tekeningen

Wij adviseren u de offerte uitvoerig te controleren wat betreft de uitvoering (tekeningen raadplegen) en aantallen. De keuze van de draairichtingen van ramen/deuren dienen correct te zijn aangegeven op de bijgevoegde technische tekeningen. Tekeningen zijn buitenaanzichten tenzij anders is vermeld.

De klant draagt zelf verantwoordelijkheid de indeling van de kozijnen te controleren. Deze kan namelijk afwijken van de bestaande situatie al dan niet door technische

mogelijkheden. Denk hierbij bijvoorbeeld aan afstand van stijlen en draairichtingen ramen en deuren.

Beglazing

1. Glasdikte wordt geleverd volgens NEN 2608 met KOMO keur. HR++/ HR+++ glas kan in sommige gevallen condensatie aan het buitenblad veroorzaken.
2. De ramen voldoen niet standaard aan NEN 3569. Deze norm schrijft voor dat wij moeten adviseren om ramen van vloer tot 85cm te voorzien van veiligheidsglas. Indien u dit wilt zal dit een meerprijs opleveren. Wij voldoen met deze opmerking aan onze waarschuwingsplicht en vrijwaart ons van eventuele schadeclaims.
3. Thermische breuken vallen niet onder de garantie. De kosten voor het vervangen van het glas worden vaak opgenomen in de verzekering van uw woning.

Hang & sluitwerk

1. Alle ramen en deuren zijn voorzien van Politiekeurmerk Veilig Wonen SKG. Draai/kiepramen en deuren zijn voorzien van afsluitbare bedieningskrukken. Optioneel kunnen de draai/kiepramen voorzien zijn van ventilatiestanden en onzichtbare scharnieren aan de binnenzijde. Wij zullen dit tevens omschrijven in uw offerte.
2. Door werking van kozijnen kan het voorkomen dat draaiende delen nog eens na gesteld dienen te worden. Laat dit altijd tijdig weten om schade te voorkomen. Uiteraard is dit het eerste jaar altijd service!

Levertijden

Schouten Bouw zal altijd in overleg met de klant een levertijd en planning maken welke voor beide partijen wenselijk is. Schouten Bouw kan echter geen garanties geven door vertragingen in het productieproces van onze leveranciers.

Kunststof kozijnen*

1. SchoutenBouw levert standaard het verdiepte profiel met een aanslag rondom.
2. Om onze klanten in alle wensen te voorzien doen wij zaken met verschillende leveranciers en fabrikanten. Hierbij kunnen de eigenschappen van het product per offerte afwijken.
3. Schouten Bouw werkt met uiterste zorgen en staat voor :
 - Kwalitatief hoogstaande producten welke in Nederland zijn gefabriceerd.
 - De kozijnprofielen welke zijn voorzien van uitmuntende akoestische en thermische isolatie. Hierdoor kunnen de kozijnen zeer goede energieprestaties behalen.
 - Politiekeurmerk Veilig Wonen SKG

- KOMO certificaat
 - Markt conforme garanties (op aanvraag na offerte)
4. Wanneer afwerking is aangeboden zal deze prijs gebaseerd zijn op koplatten van 12 of 24 mm in diverse afmetingen op basis van 2 kleuren; wit (RAL9010) crème wit (RAL9001). Afwerking / aanhelen op vloeren is niet standaard opgenomen in de prijs tenzij anders vermeld.
 5. Wij plaatsen onze kozijnen met uiterste zorg, minimale beschadigingen welke nauwelijks zichtbaar zijn en de technisch levensduur niet verkorten zijn geen reden tot afkeur van het kozijn.

Houten kozijnen*

Om onze klanten in alle wensen te voorzien doen wij zaken met verschillende leveranciers en fabrikanten. Hierbij kunnen de eigenschappen van het product per offerte afwijken.

- Kwalitatief hoogstaande producten welke in Nederland gefabriceerd worden.
- Politiekeurmerk Veilig Wonen SKG
- KOMO certificaat
- Markt conforme garanties (op aanvraag na offerte)

Houten kozijnen verf en garantie*

1. De kozijnen worden standaard voorzien van een witte grondverf of optioneel grijs of antraciet (indien mogelijk).
2. Schouten Bouw geeft geen garanties op gegronde producten. Enig bijwerken na plaatsing kozijnen is normaal en kan verwacht worden.
3. Montage kan leiden tot aanpassingen in de stijlen welke, indien zichtbaar, geplamuurd worden bij oplevering.
4. Niet tijdig gronden en aflakken van de kozijnen kan leiden tot verkorting van de levensduur. De klant is zelf verantwoordelijke voor het correct aflakken van de kozijnen.

Maatvoering kozijnen

1. Bij renovatie werkzaamheden dient u er rekening mee te houden dat het kozijn altijd minimaal 4 tot 8mm ruimte nodig heeft aan beide zijden om deze correct te kunnen plaatsen. Boven en onderzijde wordt bepaald door waterkering (vaak lood) en raamdorpels.
2. Volgens het bouwbesluit moeten deuren (nieuwe) woningen aan bepaalde eisen voldoen. Schouten Bouw zal altijd naar de mogelijkheden van de woning kijken. Op basis hiervan wordt de vrije doorgang bepaald. De klant accepteert hierbij de gevolgen van de vrije doorgang. Wij voldoen met deze opmerking aan onze waarschuwingsplicht en vrijwaart ons van eventuele schadeclaims.

Algemeen

1. Schouten Bouw is niet verantwoordelijk voor het aanvragen van vergunningen van o.a. hijskraan, steigers, precario rechten etc.
2. Kozijnen en glasborden worden afgemeld indien deze vrij van materialen zijn. Deze worden binnen redelijke termijn opgehaald door de transporteur. Schouten bouw is niet verantwoordelijk voor het tijdig ophalen hiervan. Schouten Bouw zal er alles aan doen om overlast voor de klant en buurt te minimaliseren.
3. De offerte blijft 1 (één) maand na offerte datum geldig en is geheel vrijblijvend.
4. Na aanbetaling zullen de materialen besteld worden waarna de geschatte levertijd van kracht zal zijn.
5. Alle prijzen van calculaties en offertes zijn onder voorbehoud van druk-, zet- en typefouten.

Subsidie

Doordat wet- en regelgeving regelmatig aangepast worden adviseren wij altijd naar de actuele mogelijkheden te kijken. Uiteraard leveren wij na opdracht alles aan wat betreft technische informatie, oppervlakten en isolatie waardes. Hierna kunt u eenvoudig de subsidie aanvragen. Schouten Bouw is echter niet verantwoordelijk voor het aanvragen en ontvangen van een subsidie.